

Начальнику регіонального відділення  
Фонду державного майна України  
по Луганській області  
Волкову О.К.  
Від кого: назва підприємства  
юридична адреса:  
телефон:  
(або на бланку підприємства)

### Заява

Прошу укласти договір оренди на нежитлове приміщення площею \_\_\_\_\_,  
розташоване за адресою: \_\_\_\_\_,  
яке перебуває на балансі \_\_\_\_\_,  
з метою використання \_\_\_\_\_  
терміном на \_\_\_\_\_.

#### Додається пакет документів:

- довідка від балансоутримувача – юридичної особи, що державне майно перебуває на його балансі, яка обов'язково повинна містити: повне найменування об'єкту оренди, адресу об'єкта оренди, його площу; інв. № об'єкта оренди, реєстровий номер за даними Єдиного реєстру об'єктів державної власності, залишкову вартість об'єкта оренди в **тис.грн.** У довідці обов'язково повинно бути вказано, що державне майно, яке передається в оренду, вільне для оренди, належить чи не належить будівля (споруда) до об'єктів культурної спадщини, не знаходиться (знаходиться) в податковій заставі або під арештом, та може бути передане в оренду. Якщо об'єкт оренди є частиною будівлі (споруди), зазначається залишкова вартість цієї будівлі (споруди) та її загальна площа, **3 оригінали;**
- якщо державне майно знаходиться в податковій заставі – довідка від податкової, що вона не заперечує проти передачі цього майна в оренду, **2 копії;**
- копія плану (з адресою) з виділенням площі, які заявник (орендар) бажає взяти в оренду завіреного балансоутримувачем, **3 екз;**
- наказ підприємства-балансоутримувача про утворення комісії з оцінки об'єкта оренди, **2 оригінали;**
- протокол засідання комісії, на якому розглядалися результати оцінки, який складається балансоутримувачем, в якому обов'язково зазначається залишкова вартість об'єкта оренди станом на останню звітну дату поточного року, **2 оригінали;**
- акт оцінки нерухомого майна, який складається балансоутримувачем, в якому обов'язково зазначається залишкова вартість об'єкта оренди станом на останню звітну дату поточного року в **тис.грн., 3 оригінали;**
- копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців балансоутримувача, **1 екз;**
- копія довідки про включення розпорядника бюджетних коштів до ЄДРПОУ балансоутримувача **2 екз.;**
- реєстраційна картка розпорядника (одержувача) бюджетних коштів від балансоутримувача з відміткою органу Державної казначейської служби України та копія кошторису на поточний рік, **по 1 екз;**
- копія статуту або положення, **2 екз.;**
- копія рішення (поточного року) Державної податкової служби про внесення до Реєстру неприбуткових установ (ознака неприбутковості 0031) та організацій, **2 екз.;**
- проект договору оренди типової форми, скріплений підписом та печаткою заявника, **2 екз.;**
- копія положення або статуту заявника (підпис та печатка, запис «згідно з оригіналом», дата), **2 екз.;**
- виписка або витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців заявника, (підпис та печатка, запис «згідно з оригіналом», дата) **2 екз.;**
- копія довідки зі статистики заявника про внесення до ЄДРПОУ, **2 екз.;**
- рішення податкової служби про внесення до Реєстру неприбуткових установ (ознака неприбутковості 0031) та організацій заявника, **2 екз.;**
- довідка про включення розпорядника (одержувача) бюджетних коштів до Єдиного реєстру розпорядників та одержувачів бюджетних коштів заявника, **2 екз.;**
- реєстраційна картка розпорядника (одержувача) бюджетних коштів від заявника з відміткою органу Державної казначейської служби України поточного року та копія кошторису на поточний рік, **по 1 екз;**
- копія наказу про призначення керівника або виписка з протоколу про його обрання, або доручення

керівнику структурного підрозділу на підписання договору оренди від заявника, **2 екз.**;

- банківські реквізити заявника, **2 екз.**;
- інформація про відсутність застосування до заявника санкцій відповідно до законодавства (у довільній формі за підписом керівника);
- висновок щодо стану державного майна на момент укладення договору оренди (потребує/не потребує поточного або капітального ремонту) підписаний балансоутримувачем та заявником, **1 екз.**

Слід звернути увагу на те, що залишкова вартість об'єкта оренди та дата, на яку вона визначена, повинні збігатися в довідці балансоутримувача, протоколі та акті оцінки.

Копії усіх документів, що додаються до заяви, повинні бути завірені.

Посада

Дата

Підпис

П.І.Б.

ЗРАЗОК